

# Bebauungsplan 2. Änderung KELTERSWEIDEN - BACHGÄRTEN



STADT RÜSSELSHEIM















GEMARKUNG KÖNIGSTÄDTEN

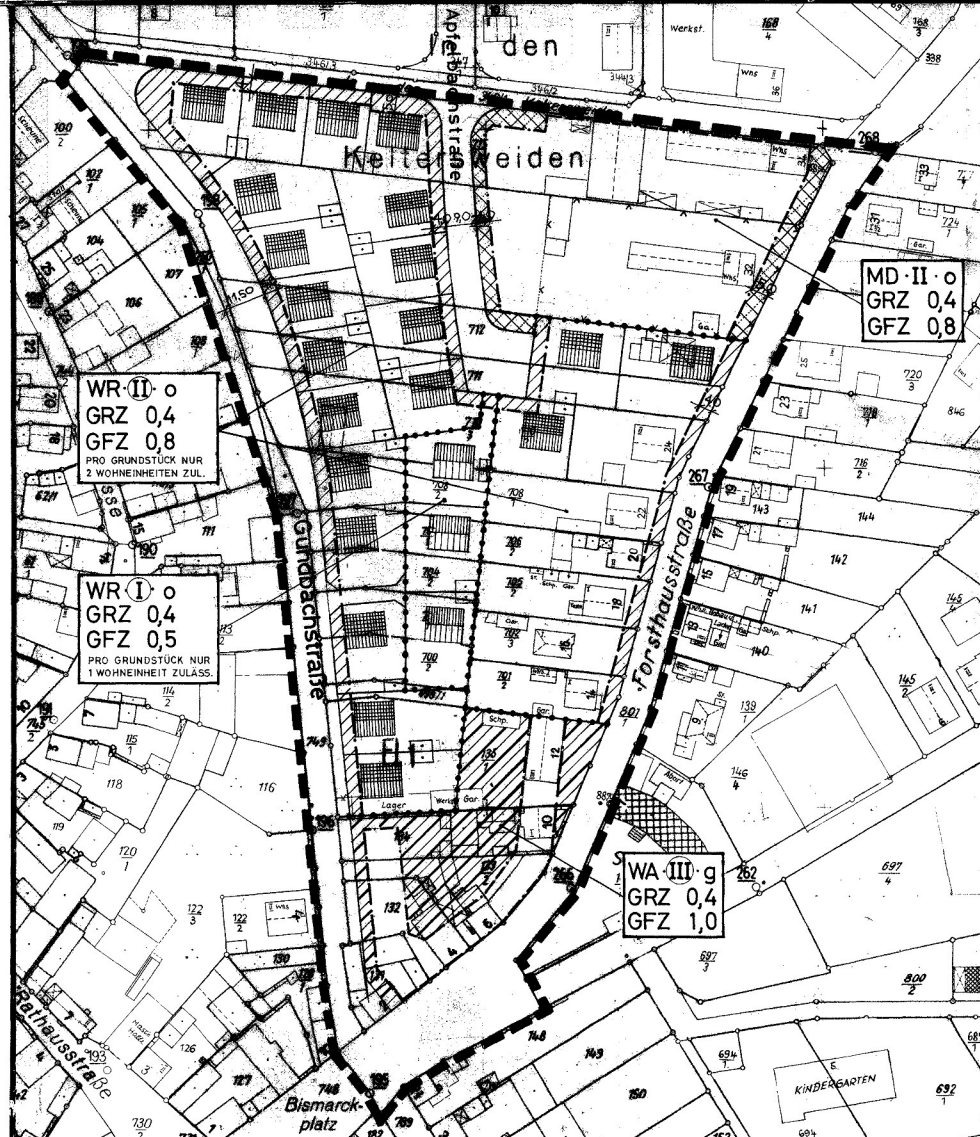
MASSTAB


1 : 1000

AUSFERTIGUNG

## LEGENDE

-  Reines Wohngebiet
-  Allgemeines Wohngebiet
-  Dorfgebiet
-  Strassenverkehrsflächen
-  Grenze des Bebauungsplanes
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
-  Garage
-  Geschlossene Bauweise
-  Offene Bauweise
-  Baulinie
-  Baugrenze
-  2-geschossig, Dachneigung  $\leq 30^\circ$  alt.Tlmg.
-  1-geschossig, Dachneigung  $\leq 30^\circ$  "
-  Geschosszahl zwingend
- GRZ z.B. 0,4 Grundflächenzahl
- GFZ z.B. 0,8 Geschossflächenzahl



Bearbeitet	:	Stadt - Bauamt Rüsselsheim Stadtplanung 12. MAI 1971 SPECHT/WÜNSCHE	 Baudirektor
Aufgestellt	:	Magistrat der Stadt Rüsselsheim am 17.5.1971	Bürgermeister
Zugestimmt	:	Gemeindevertretung der Stadt Rüsselsheim am 15.7.1971	Stadtverordnetenvorsteher
Bekanntmachung der Offenlegung	:	am 30.7.1971	
Offengelegt	:	vom 09.8.1971	bis 10.9.1971
Als Satzung beschlossen	:	Gemeindevertretung der Stadt Rüsselsheim am 29.3.1972	Stadtverordnetenvorsteher
Genehmigt	:	am 4.7.1972	
Offenlegung des genehmigten Planes	:	am 7. Aug. bis 8. Sept. 1972	
Rechtskräftig	:	am 9. Sept. 1972	
Es wird bescheinigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters nach dem Stande vom..... übereinstimmen.			
Rüsselsheim, den.....			
..... Katasteramt			