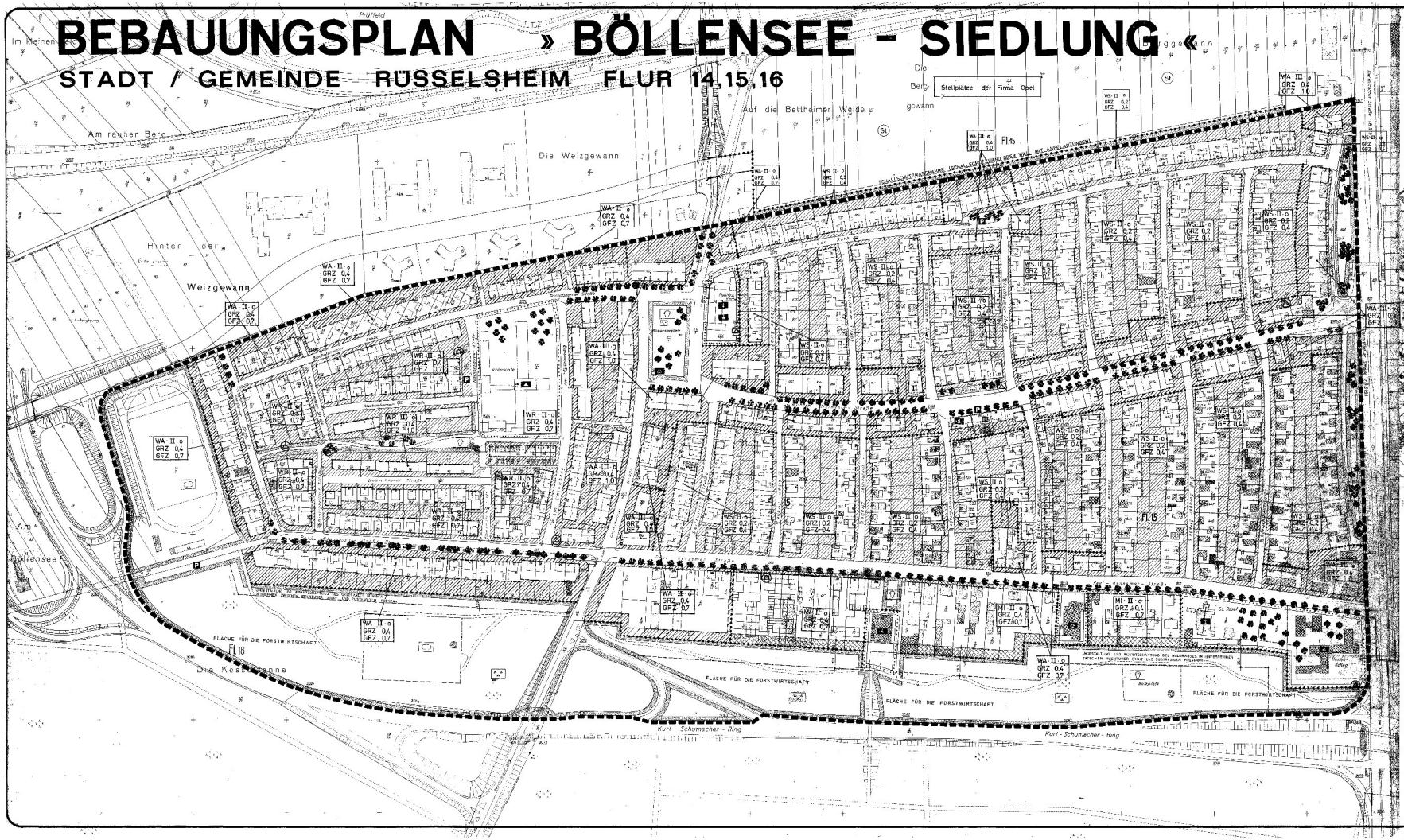
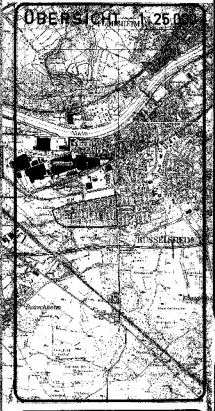
BEBAUUNGSPLAN » BÖLLENSEE - SIEDLUNG «

STADT / GEMEINDE RÜSSELSHEIM FLUR 14,15,16



MASSTAB 1 : 1000

ÜBERSICHT M 1:25.000



LEGENDE

- Reines Wohngebiet
- Allgemeines Wohngebiet
- Besonderes Wohngebiet
- Mischgebiet
- II Zahl der zulässigen Vollgeschosse
- III Zahl der Vollgeschosse zwingend
- GRZ Grundflächenzahl Höchstmaß
- GFZ Geschoßflächenzahl Höchstmaß
- o Offene Bauweise
- g Geschlossene Bauweise
- Baulinie
- Baugrenze
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Schule
- Kindergarten
- Straßenverkehrsflächen
- Öffentliche Parkplätze
- Elektrizität
- Fernheizung
- Flächen für Versorgungsanlagen (Umspannstation)
- Parkplätze
- Hecken
- Private Grünanlagen
- Spielplatz
- Sportplatz
- Begrünung öffentlich-rechtlicher Verpflichtungen
- Grenze des Bebauungsplanes

HINWEIS

FESTSETZUNGEN

VERFAHREN

AUSFERTIGUNG NR.