

Zutreffendes bitte ankreuzen X oder ausfüllen

Magistrat der Stadt Rüsselsheim am Main Bauaufsicht Marktplatz 4 65428 Rüsselsheim am Main Email: bauaufsicht@ruesselsheim.de Fax: 06142 832264	Eingangsstempel Bauaufsicht
---	-----------------------------

Antrag auf eine Wohnungsbesichtigung nach dem Hessischen Wohnungsaufsichtsgesetz

Antragsteller/in / Mieter/in

Name, Vorname	Telefon	Email
Straße, Hausnummer	Postleitzahl	Ort

Eigentümer/in

Name, Vorname	Telefon	Email
Straße, Hausnummer	Postleitzahl	Ort

Hausverwaltung

	Telefon	Email
Straße, Hausnummer	Postleitzahl	Ort

Wohnungsangaben

Wohnungsgröße <input type="text"/> Quadratmeter	Wieviel Zimmer hat die Wohnung? <input type="text"/> Zimmer + Küche + Bad
In welchem Geschoss liegt die Wohnung? <input type="checkbox"/> Keller-geschoss <input type="checkbox"/> Erd-geschoss <input type="text"/> Obergeschoss (1., 2., 3., ...)	<input type="checkbox"/> Dach-geschoss
Falls Erdgeschosswohnung, ist das Gebäude unterkellert?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Falls Dachgeschosswohnung, gibt es ein ausgebautes Giebelgeschoss?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Anzahl der zur Zeit dort lebenden Personen: <input type="text"/> Erwachsene	<input type="text"/> Kind/er im Alter von <input type="text"/> Jahr/en
Mieter in dieser Wohnung seit: <input type="text"/>	damaliger Einzug mit <input type="text"/> Personen
Haben Sie Haustiere? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Wenn Ja: Art <input type="text"/> Anzahl <input type="text"/>
Wie wird die Wohnung beheizt?	<input type="text"/>
Sind Waschräume vorhanden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Sind Trockenräume vorhanden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Grund für den Antrag auf eine Wohnungsbesichtigung

(Bitte stichwortartig Beanstandungen und den jeweiligen Raum angeben)

Seit wann bestehen die o. g. Mängel? <input type="text"/>		
Der/die Eigentümer/in wurde von mit <input type="checkbox"/> schriftlich <input type="checkbox"/> mündlich über die Mängel informiert.		
Der/die Eigentümer/in hat die Mängel am <input type="text"/> besichtigt. <input type="checkbox"/> noch nicht besichtigt		
Reaktion des/der Eigentümers/in:		
Ich habe folgende/n Rechtsanwältin/Rechtsanwalt mit der Klärung dieser Angelegenheit beauftragt:		
Name, Vorname	Telefon	Email
Straße, Hausnummer	Postleitzahl	Ort
Ich habe den Mieterbund Rüsselsheim und Umgebung e.V. mit der Klärung dieser Angelegenheit beauftragt: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
Wann wurde die Wohnung beziehungsweise die betreffenden Räume letztmals renoviert (Tapeten, Anstrich)? <input type="text"/>		
Beurteilung der Wohnung (bitte entsprechendes ankreuzen)		
<input type="checkbox"/> Es fehlt die Möglichkeit des Anschlusses elektrischer Beleuchtung, Herd oder Heizung, oder die vorhandenen Möglichkeiten sind offensichtlich ungenügend.		
<input type="checkbox"/> Es fehlt die Wasserversorgung, Ausguss oder Toilette, oder diese Einrichtungen sind offensichtlich ungenügend.		
<input type="checkbox"/> In der Wohnung ist der den klimatischen Verhältnissen entsprechende Wärmeschutz oder Schallschutz offensichtlich ungenügend.		
<input type="checkbox"/> Die Aufenthaltsräume haben eine lichte Höhe von weniger als 2,00 Meter.		
<input type="checkbox"/> Es steht pro Person weniger als 9 Quadratmeter Wohnfläche zur Verfügung.		
<input type="checkbox"/> Die Wände, Decken oder Fußböden sind dauernd durchfeuchtet oder mit Schwamm oder tierischen Schädlichen befallen.		
<input type="checkbox"/> Ausreichendes Tageslicht und ausreichende Luftzufuhr sind offensichtlich nicht gesichert.		
Falls es sich einrichten lässt, wären für mich für eine Wohnungsbesichtigung folgende Wochentage geeignet:		
Ich versichere, dass meine hier gemachten Angaben vollständig und richtig sind und nehme zur Kenntnis, dass nach § 10 Absatz 1 Hessisches Wohnungsaufsichtsgesetz der Gemeinde die zum Vollzug dieses Gesetzes erforderlichen Auskünfte zu geben und die erforderlichen Unterlagen vorzulegen sind. Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag in Dateien der Bauaufsichtsbehörde gespeichert werden. Hinweise zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie hier.		
Unterschrift		
Antragsteller/in	Ort, Datum	

Hinweis:

Wir bitten Sie, folgende Unterlagen zur Überprüfung des Sachverhalts bei der Bauaufsicht zeitnah einzureichen:

Mietvertrag in Kopie

Schreiben an und von Ihrem/Ihrer Vermieter/in bezüglich der Mängel

Fotodokumentation, die den Schaden aufzeigen (falls vorhanden)